

Brf. *Klosters
Fäläd*

*Berså i höstskrud,
Vildgåsvägen 1*



Härrys torg



Tvättstuga efter ombyggnad



Tvättstuga före ombyggnad

DAGORDNING VID ORDINARIE ÅRSSTÄMMA

- a) Stämmans öppnande.
- b) Fastställande av röstlängd.
- c) Val av stämмоordförande.
- d) Val av stämmosekreterare.
- e) Val av en person som har att jämte ordföranden justera protokollet.
- f) Val av rösträknare.
- g) Fråga om stämman blivit i stadgeenlig ordning utlyst.
- h) Framläggande av styrelsens årsredovisning.
- i) Framläggande av revisorernas berättelse.
- j) Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.
- k) Beslut om resultatdisposition.
- l) Fråga om ansvarsfrihet för styrelseledamöterna.
- m) Beslut angående antalet styrelseledamöter och suppleanter.
- n) Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer.
- o) Beslut om stämman skall utse styrelseordförande samt i förekommande fall val av styrelseordförande.
- p) Val av styrelseledamöter och suppleanter.
- q) Val av revisorer och revisorssuppleanter.
- r) Val av valberedning.
- s) Av styrelsen till stämman hänskjutna frågor samt av föreningsmedlem till föreningsstämman i stadgeenlig ordning inkomna ärenden.
- t) Stämmans avslutande

Innehåll

Förvaltningsberättelse	2
Resultaträkning	5
Balansräkning	6
<i>Ansvarsförbindelser</i>	7
<i>Ställda panter</i>	7
Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer	8

Detta material är på uppdrag av styrelsen framtaget av



Förvaltningsberättelse

Styrelsen för RBF Klosters Fälad får härmed avge redovisning för föreningens förvaltning för tiden 2003-01-01 till 2003-12-31.

Styrelsen, revisorer och övriga funktionärer

<u>Ordinarie ledamöter</u>	<u>Utsedd av</u>	<u>Vald t o m</u>
Ulf Myllenberg	Föreningen	2004
Åke Nilsson	"	2005
Margareta Lingärde	"	2004
Bo Larnett	"	2005
Monica Keidser	"	2004
Fredrik Haas	"	2005
Monika Andersson	Riksbyggen	2004

Styrelsesuppleanter

Magnus Nordahl	Föreningen	2004
Gunilla Hedlund	"	2004
Ronny Book	"	2004
Anders Nilsson	"	2004
Karin Sundbäck	"	2004
Kristoffer Sjögren	"	2004
Leif Fahlcrantz	Riksbyggen	2004

Ordinarie revisorer

<u>Utsedd av</u>	<u>Revisorssuppleant</u>
Claes Berne	Bo-Göran Möllerstedt
KPMG	"

Granskningen har utförts av KPMG

Valberedning Bo-Göran Möllerstedt, Leif Sundbäck, Fredrik Salomonsson

Firmateckning

Föreningens firma tecknas av ordinarie styrelseledamöter, två i förening.

Fastigheter och lägenhet/lokaluppgifter

Föreningen äger kv. Vildgåsen 2-7, kv. Väster 2:5-7 och kv. Väster 2:11-12 och Gässlingen 1 i Lunds kommun med därpå uppförda 26 st byggnader med 412 lägenheter upplåtna med bostadsrätt, 1 lokal upplåten med bostadsrätt och 1 lokal upplåten med hyresrätt.

Fastigheterna är uppförda 1965. Fastigheternas adress är Vildgåsvägen, Gässlingavägen, Doppingvägen och Tordmulevägen, i Lund.

Föreningens fastigheter fördelar sig enligt nedan:

37 st	1 rum och kök
57 st	2 rum och kök
227 st	3 rum och kök
91 st	4 rum och kök
12 st	Lokaler

RBF KLOSTERS FÄLAD

Org nr 745000-2782

Total tomtarea uppgår till	36 242 kvm
Total bostadsarea uppgår till	32 815 kvm
Total lokalarea	714 kvm

Årets taxeringsvärde	193 476 000
Föregående års taxeringsvärde	192 441 000

Fastigheterna är fullvärdeförsäkrade i Trygg-Hansa.

Förvaltning/organisationsanslutning

Riksbyggens kontor i Lund har biträtt styrelsen med föreningens förvaltning enligt tecknat avtal. Föreningen är medlem i Riksbyggens Representantskap i Södra Skåne.

Underhåll

Utfört underhåll

Föreningen har under 2003 utfört underhålls- och reparationer för 4 876 993 kr, varav 2 020 878 kr avser löpande underhåll och 2 856 115 kr avser periodisk underhåll.

Underhållskostnaderna specificeras i not 4.

Verksamhet, ekonomi och framtida utveckling

Allmänt

Föreningen har under året hållit en ordinarie föreningsstämma den 2003-04-23. Styrelsen har hållit 12 protokollförda sammanträden.

Ekonomi

Resultat och ställning (tkr)

	2003	2002	2001	2000
Nettoomsättning	15 828	15 107	14 931	15 465
Rörelseresultat	- 471	393	983	1 949
Resultat efter finansiella poster	- 1 241	- 422	136	1 054
Balansomslutning	30 616	29 967	43 298	42 637
Årsavgiftsnivå för bostäder, kr / kvm	367	357	358	357
Fond för yttre underhåll	-	1 750	3 158	2 128

Årsavgifter

Föreningen förändrade årsavgifterna senast den 1 april 2003 då avgifterna höjdes med 4,5%. Efter att ha antagit budgeten för verksamhetsåret 2004 har styrelsen beslutat om att höja avgiften med 7 % den 1 april samt med 5 % den 1 oktober. Årsavgifterna uppgår i genomsnitt till 367 kr kvm/år

RBF KLOSTERS FÄLAD

Org nr 745000-2782

Avtal

Föreningen har tecknat följande avtal avseende:

Riksbyggen	Fastighetsskötsel och teknisk förvaltning
Riksbyggen	Ekonomisk förvaltning
ComHem AB	Kabel-TV

Förslag till disposition beträffande föreningens resultat

Styrelsen föreslår att årets underskott kronor 2 615 017 tillsammans med balanserat överskott kronor 2 767 004, totalt 151 987 kronor disponeras enligt följande:

lanspråktagande av reservfond för täckning av underskott	135 000
Balanseras i ny räkning	151 987
Summa	<u>286 987</u>

Vad beträffar föreningens resultat och ställning i övrigt, hänvisas till efterföljande resultat- och balansräkningar med tillhörande bokslutskommentarer.



Resultaträkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2003-01-01 2003-12-31</i>	<i>2002-01-01 2002-12-31</i>
Rörelsens intäkter			
Årsavgifter och hyror	1	13 222 929	12 471 984
Hyses- och avgiftsbortfall	2	- 81 093	- 68 882
Övriga avgifter		2 454 334	2 457 124
Övriga förvaltningsintäkter	3	231 708	246 518
		<u>15 827 878</u>	<u>15 106 744</u>
Rörelsens kostnader			
Reparationer & Underhåll	4	-3 126 871	-2 950 000
Fastighetsskatt		- 996 360	- 986 010
Driftskostnader	5	-9 842 318	-8 361 971
Övriga kostnader	6	- 276 735	- 396 713
Personalkostnader	7	- 135 785	- 109 854
Avskrivningar av anläggningstillgångar	8	-1 991 588	-1 908 966
		<u>-16 369 656</u>	<u>-14 713 513</u>
Rörelseresultat		- 541 779	393 231
Resultat från finansiella poster			
Resultat från finansiella anl. tillg.		25 400	15 240
Ränteintäkter	9	42 323	134 222
Statliga bostadsbyggnadssubventioner		30 112	7 802
Räntekostnader	10	- 867 446	- 972 601
Resultat efter finansiella poster		-1 311 390	- 422 106
Inkomstskatt		<u>-1 303 627</u>	<u>0</u>
Årets resultat		-2 615 017	- 422 106

Balansräkning

<i>Belopp i kr</i>	<i>Not</i>	<i>2003-12-31</i>	<i>2002-12-31</i>
TILLGÅNGAR			
Anläggningstillgångar			
Immateriella anläggningstillgångar			
Bostadslånepost	11	1 196 996	1 795 494
		<u>1 196 996</u>	<u>1 795 494</u>
Materiella anläggningstillgångar			
Byggnader och mark	12	24 149 106	25 438 657
Maskiner, inventarier, fastighetsinventarier	13	268 897	365 955
Pågående byggnation		1 218 076	0
		<u>25 636 079</u>	<u>25 804 612</u>
Finansiella anläggningstillgångar			
Långfristiga värdepappersinnehav		100	100
Andelar i Riksbyggen		254 000	254 000
		<u>254 100</u>	<u>254 100</u>
Summa anläggningstillgångar		27 087 175	27 854 206
Omsättningstillgångar			
Kortfristiga fordringar			
Avgifts- och hyresfordringar		16 422	39 575
Förutbetalda kostn. och upplupna intäkter	14	317 269	403 665
		<u>333 691</u>	<u>443 240</u>
Kortfristiga placeringar			
Specialutlåning till Riksbyggen		0	500 000
		<u>0</u>	<u>500 000</u>
Kassa och bank	15	3 124 799	1 169 358
Summa omsättningstillgångar		3 458 490	2 112 598
SUMMA TILLGÅNGAR		30 545 665	29 966 804

Balansräkning

Belopp i kr	Not	2003-12-31	2002-12-31
EGET KAPITAL OCH SKULDER			
Eget kapital	16		
<i>Bundet eget kapital</i>			
Insatser		2 761 719	2 761 719
Reservfond		135 000	135 000
		<u>2 896 719</u>	<u>2 896 719</u>
<i>Fritt eget kapital</i>			
Balanserat resultat		2 767 004	3 189 110
Årets resultat		-2 615 017	- 422 106
		<u>151 987</u>	<u>2 767 004</u>
Summa eget kapital		3 048 706	5 663 722
Avsättningar			
Föreningens underhållsfond	17	0	1 750 121
		<u>0</u>	<u>1 750 121</u>
Långfristiga skulder			
Fastighetslån, långa	18	23 272 907	20 278 996
		<u>23 272 907</u>	<u>20 278 996</u>
Kortfristiga skulder			
Förskottsavgifter		720 893	609 537
Leverantörsskulder		1 126 821	468 135
Skatteskulder		1 303 627	108 538
Medlemmarnas reparationsfond		771 636	784 557
Övriga skulder, korta	19	350	7 420
Upplupna kostn. och förutbetalda intäkter	20	300 726	295 778
		<u>4 224 053</u>	<u>2 273 965</u>
Summa skulder		27 496 960	24 303 082
SUMMA EGET KAPITAL OCH SKULDER		30 545 665	29 966 804
Ansvarsförbindelser		Inga	Inga
Ställda panter			
Ställda panter avser fastighetslån			
<i>Fastighetsinteckningar</i>		37 581 000	36 231 000

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2003-12-31

2002-12-31

Årsredovisningen har upprättats enligt årsredovisningslagen och bokföringsnämndens allmänna råd med undantag av att yttre underhållsfond redovisas som avsättning.

En äkta bostadsrättsförening beskattas enligt schablon som ett privatbostadsföretag vilket innebär att det ej finns någon skillnad mellan redovisade och skattemässiga värden på tillgångar och skulder. Uppskjutna skattefordringar i underskottsavdrag redovisas endast i det mån det är sannolikt att beloppen kan utnyttjas mot framtida skattepliktiga överskott.

Belopp i kr om inget annat anges

Värderingsprinciper m m

Tillgångar och skulder har värderats till anskaffningsvärden om inget annat anges nedan.

Fordringar

Fordringar har efter individuell värdering upptagits till belopp varmed de beräknas inflyta.

Avskrivningsprinciper för anläggningstillgångar

Avskrivningar enligt plan baseras på ursprungliga anskaffningsvärden och beräknad nyttjandeperiod. Nedskrivning sker vid bestående värdenedgång.

Följande avskrivningstider tillämpas:

Immateriella anläggningstillgångar

Bostadslånepost

3 år fr.om. 2003

Materiella anläggningstillgångar

Byggnader enligt rak plan

1,5%

Fastighetsförbättringar och markanläggningar

5 eller 10%

Inventarier, fastighetsinventarier

20%

Not 1 Årsavgifter och hyror

Årsavgifter, bostäder

12 097 588

11 715 112

Årsavgifter, lokaler

629 700

559 506

Avgår: avsatt till medl. reparationsfond

- 85 333

- 85 333

Hyror, lokaler

324 748

9 609

Hyror, p-platser

256 225

273 090

13 222 929

12 471 984

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2003-12-31	2002-12-31
Not 2 Hyres- och avgiftsbortfall		
Hyres- och avgiftsbortfall, lokaler	- 42 088	- 1 692
Hyres- och avgiftsbortfall, p-platser	- 39 005	- 67 190
	<u>- 81 093</u>	<u>- 68 882</u>
Not 3 Övriga förvaltningsintäkter		
Anslutningsavgifter bredband	5 900	2 800
IT-avgifter	216 315	198 645
Övrigt	9 882	16 180
Öresutjämning	- 389	- 477
Skattekonto	0	29 369
	<u>231 708</u>	<u>246 518</u>
Not 4 Reparationer & Underhåll		
Avsättning till underhållsfonden	3 126 871	2 950 000
Reparationer	2 020 878	1 586 850
Nedlagda underhållskostnader	2 856 115	2 771 417
Avgår: uttag ur underhållsfonden	-4 876 993	-4 358 267
	<u>3 126 871</u>	<u>2 950 000</u>
Not 5 Driftskostnader		
Driftskostnader Gässlingen 1	116 263	0
Fastighetsförsäkring	123 345	111 386
Arvode förvaltning	506 391	486 819
Kabel-TV	281 077	208 672
IT-kostnader	231 553	91 575
Fastighetsskötsel	2 232 658	2 126 345
Städ	7 650	0
Obligatoriska besiktningar	73 097	0
Övriga utgifter, köpta tjänster	60 069	0
Snöröjning	57 235	145 664
Förbrukningsmateriel	271 952	318 195
Fordons- och maskinkostnader	0	22 180
Vatten	696 572	679 291
El	524 280	406 790
Uppvärmning	4 039 982	3 204 566
Sophantering	620 194	560 489
	<u>9 842 318</u>	<u>8 361 971</u>
Not 6 Övriga kostnader		
Arvode auktoriserad revisor	22 400	21 675
Lokalkostnader	435	435
Lagfartskostnader	29 950	0
Administrativa kostnader	111 428	133 101
Telefon och porto	12 603	12 333
Medlems- och föreningsavgifter	11 124	11 124
Köpta tjänster	87 845	218 045
Bankkostnader	950	0
	<u>276 735</u>	<u>396 713</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2003-12-31	2002-12-31
Not 7 Personalkostnader		
Löner, andra ersättningar och sociala kostnader		
Styrelsearvode	77 200	75 600
Övriga ersättningar till förtroendevalda	3 000	0
Föreningsvald revisor	3 860	3 790
Utbildning, förtroendevalda	24 975	4 200
Summa	<u>109 035</u>	<u>83 590</u>
Sociala kostnader	26 750	26 264
	<u>135 785</u>	<u>109 854</u>
Not 8 Avskrivningar av anläggningstillgångar		
Bostadslånepost	598 498	487 843
Byggnader, byggn.inventarier, markanl.	1 289 550	1 311 058
Maskiner och inventarier	103 539	110 065
	<u>1 991 588</u>	<u>1 908 966</u>
Not 9 Ränteintäkter		
Ränteintäkter avräkning med FSB	9 259	19 201
Ränteintäkter spec. utlån till RB	8 152	98 653
Ränteintäkter bank	24 912	16 369
	<u>42 323</u>	<u>134 222</u>
FSB = Föreningssparbanken		
RB = Riksbyggen		
Not 10 Räntekostnader		
Räntekostnader, fastighetslån	863 951	971 685
Övriga räntekostnader	0	96
Övriga finansiella kostnader	3 495	820
	<u>867 446</u>	<u>972 601</u>
Not 11 Bostadslånepost		
Vid årets början	1 795 494	2 283 337
Förändring av bostadslånepost	- 598 498	- 487 843
	<u>1 196 996</u>	<u>1 795 494</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2003-12-31	2002-12-31
Not 12 Byggnader och mark		
Anskaffningsvärden		
Vid årets början		
Byggnader	30 396 733	28 496 733
Mark	920 000	920 000
Standardförbättringar	22 560 085	22 560 085
	<u>53 876 817</u>	<u>51 976 817</u>
Årets anskaffningar		
Byggnader	0	1 900 000
	<u>0</u>	<u>1 900 000</u>
Summa anskaffningsvärden	<u>53 876 817</u>	<u>53 876 817</u>
Akkumulerade avskrivningar enligt plan		
Vid årets början		
Byggnader	-16 103 223	-15 675 772
Standardförbättringar	-12 334 938	-11 451 331
	<u>-28 438 161</u>	<u>-27 127 103</u>
Årets avskrivning enligt plan byggnader	- 455 951	- 427 451
Årets avskrivning standardförbättringar	- 833 599	- 883 607
Summa ack. avskr. enligt plan	<u>-29 727 711</u>	<u>-28 438 161</u>
Planenligt restvärde vid årets slut	<u>24 149 106</u>	<u>25 438 657</u>
		<i>Omräknat</i>
	<i>Basvärde</i>	<i>värde</i>
Taxeringsvärden, byggnader	140 664 000	140 664 000
varav lokaler	4 664 000	4 664 000
Taxeringsvärden, mark	52 812 000	52 812 000
Totalt taxeringsvärde	<u>193 476 000</u>	<u>193 476 000</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2003-12-31	2002-12-31	
Not 13 Maskiner, inventarier, fastighetsinventarier			
Anskaffningsvärden			
Vid årets början			
Inventarier och verktyg	661 888	316 579	
	<u>661 888</u>	<u>316 579</u>	
Årets anskaffningar			
Maskiner och inventarier	9 481	348 309	
	<u>9 481</u>	<u>348 309</u>	
Summa anskaffningsvärden	671 369	664 888	
Akkumulerade avskrivningar enligt plan			
Vid årets början			
Inventarier och verktyg	- 298 933	- 188 868	
	<u>- 298 933</u>	<u>- 188 868</u>	
Årets avskrivningar			
Inventarier och verktyg	- 103 539	- 110 065	
	<u>- 103 539</u>	<u>- 110 065</u>	
Summa ack. avskr. enligt plan	- 402 472	- 298 933	
Planenligt restvärde vid årets slut	268 897	365 955	
Not 14 Förutbetalda kostn. och upplupna intäkter			
Kabel-TV	75 162	54 710	
Ränteintäkter	0	2 850	
Fastighetsskatt	242 107	345 815	
Övrigt	0	290	
	<u>317 269</u>	<u>403 665</u>	
Not 15 Kassa och bank			
Handkassa	12 500	12 500	
Avräkning med FSB	2 048 750	682 491	
Bankmedel SEB	1 063 549	474 367	
	<u>3 124 799</u>	<u>1 169 358</u>	
Not 16 Eget kapital			
	<i>Insatser och uppl. avgift</i>	<i>Disp.fond</i>	<i>Resultat</i>
Vid årets början	2 761 719	- 135 000	2 767 004
Årets resultat	0		-2 615 017
Vid årets slut	<u>2 761 719</u>	<u>- 135 000</u>	<u>151 987</u>

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

	2003-12-31	2002-12-31
Not 17 Föreningens underhållsfond		
Behållning vid årets början	1 750 121	3 158 388
Avsättning	3 126 871	2 950 000
Uttag ur fond	-4 876 993	-4 358 267
Behållning vid årets slut	0	1 750 121

Not 18 Fastighetslån, långa		
Fastighetslån	23 272 907	20 278 996
Skuld vid årets slut	23 272 907	20 278 996

Låneinstitut	Rta	Ing. Skuld	Nya lån	Årets amrt.	Utg.skuld
S-E-BANKEN BO	3,40	1 226 404	0	73 000	1 153 404
S-E-BANKEN BO	3,15	885 731	0	27 480	858 251
SBAB	3,58	540 831	0	119 431	421 400
SBAB	3,58	264 234	0	80 946	183 288
SBAB	3,58	712 749	0	157 341	555 408
SBAB	3,58	519 384	0	114 688	404 696
SBAB	3,58	328 291	0	55 723	272 568
SEB BOLÅN AB	3,03	1 745 625	0	52 500	1 693 125
SEB BOLÅN AB	3,15	1 721 250	0	51 000	1 670 250
SEB BOLÅN AB	3,20	0	3 996 000	59 940	3 936 060
SEB BOLÅN AB	3,25	1 033 600	0	22 980	1 010 620
SEB BOLÅN AB	3,25	4 650 000	0	100 000	4 550 000
SEB BOLÅN AB	3,40	3 873 670	0	87 060	3 786 610
SPINTAB	3,44	2 777 227	0	0	2 777 227
		20 278 996	3 996 000	1 002 089	23 272 907

Not 19 Övriga skulder, korta		
Uttag ur inre fond	0	3 800
Övriga kortfristiga låneskulder	350	3 620
	350	7 420

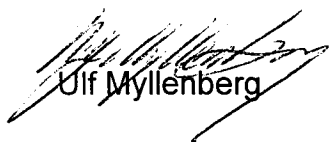
Not 20 Upplupna kostn. och förutbetalda intäkter		
Upplupna sociala avgifter	26 750	26 264
Räntekostnader	78 215	114 135
Upplupen el	0	5 211
Upplupna drift- och underhållskostnader	0	9 568
Upplupen värme	48 088	0
Upplupen renhållning	44 213	39 335
Beräknat arvode för revision	26 260	25 465
Upplupna styrelsearvodena	77 200	75 800
	300 726	295 778

Noter med redovisningsprinciper och bokslutskommentarer

2003-12-31

2002-12-31

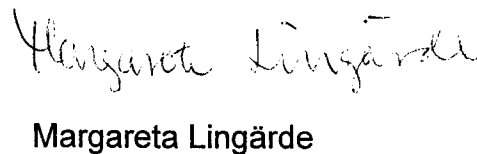
Lund 2004-03-25



Ulf Myllenberg



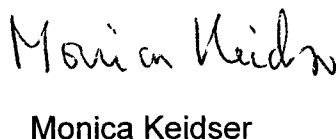
Åke Nilsson



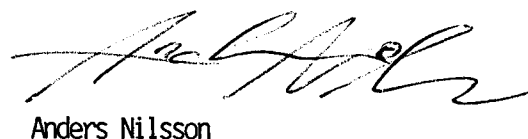
Margareta Lingärde



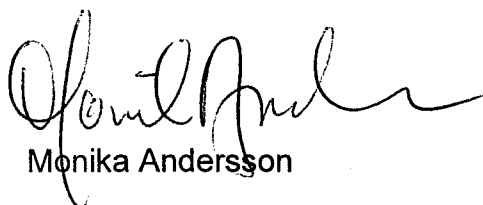
Bo Larnett



Monica Keidser



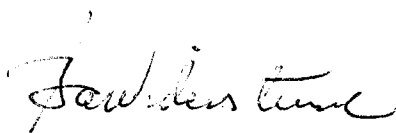
Anders Nilsson



Monika Andersson

Vår revisionsberättelse har avgivits

Malmö 2004-03-31



KPMG
Bo Widerstrand
Auktoriserad revisor

Lund 2004-04-08



Claes Berne

Revisionsberättelse

Till föreningsstämman i Riksbyggens Bostadsrättsförening Klosters Fäläd

Org nr 7450000-2782

Vi har granskat årsredovisningen och bokföringen samt styrelsens förvaltning i Riksbyggens Bostadsrättsförening Klosters Fäläd för räkenskapsåret 2003. Det är styrelsen som har ansvaret för räkenskapshandlingarna och förvaltningen. Vårt ansvar är att uttala oss om årsredovisningen och förvaltningen på grundval av vår revision.

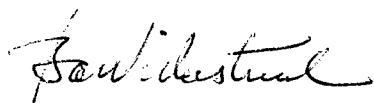
Revisionen har utförts i enlighet med god revisionssed i Sverige. Det innebär att vi planerat och genomfört revisionen för att i rimlig grad försäkra oss om att årsredovisningen inte innehåller väsentliga fel. En revision innefattar att granska ett urval av underlagen för belopp och annan information i räkenskapshandlingarna. I en revision ingår också att pröva redovisningsprinciperna och styrelsens tillämpning av dem samt att bedöma den samlade informationen i årsredovisningen. Som underlag för vårt uttalande om ansvarsfrihet har vi granskat väsentliga beslut, åtgärder och förhållanden i föreningen för att kunna bedöma om någon styrelseledamot är ersättningsskyldig mot föreningen. Vi har även granskat om någon styrelseledamot på annat sätt har handlat i strid med bostadsrättslagen eller föreningens stadgar. Vi anser att vår revision ger oss rimlig grund för våra uttalanden nedan.

Årsredovisningen har upprättats i enlighet med bostadsrättslagen/årsredovisningslagen och ger därmed en rättvisande bild av föreningens resultat och ställning i enlighet med god redovisningssed i Sverige.

Vi tillstyrker att föreningsstämman fastställer resultaträkningen och balansräkningen, disponerar resultatet enligt förslaget i förvaltningsberättelsen och beviljar styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för räkenskapsåret.

Malmö 2004-03-31

Lund 2004-04-08



KPMG
Bo Widerstrand
Auktoriserad revisor

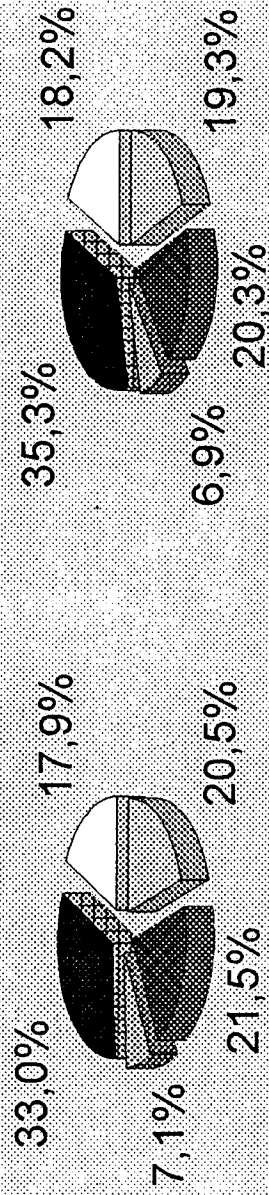


Claes Berne

Brf Klosters Fälad

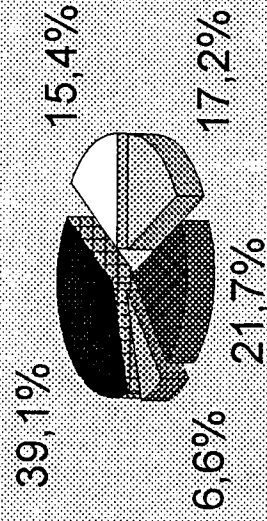
2001-2002-2003

Kostnader

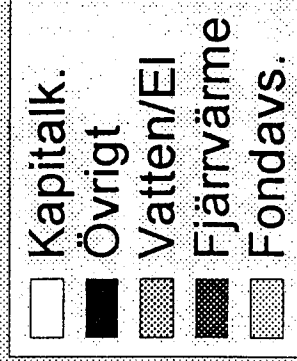


2001

2002

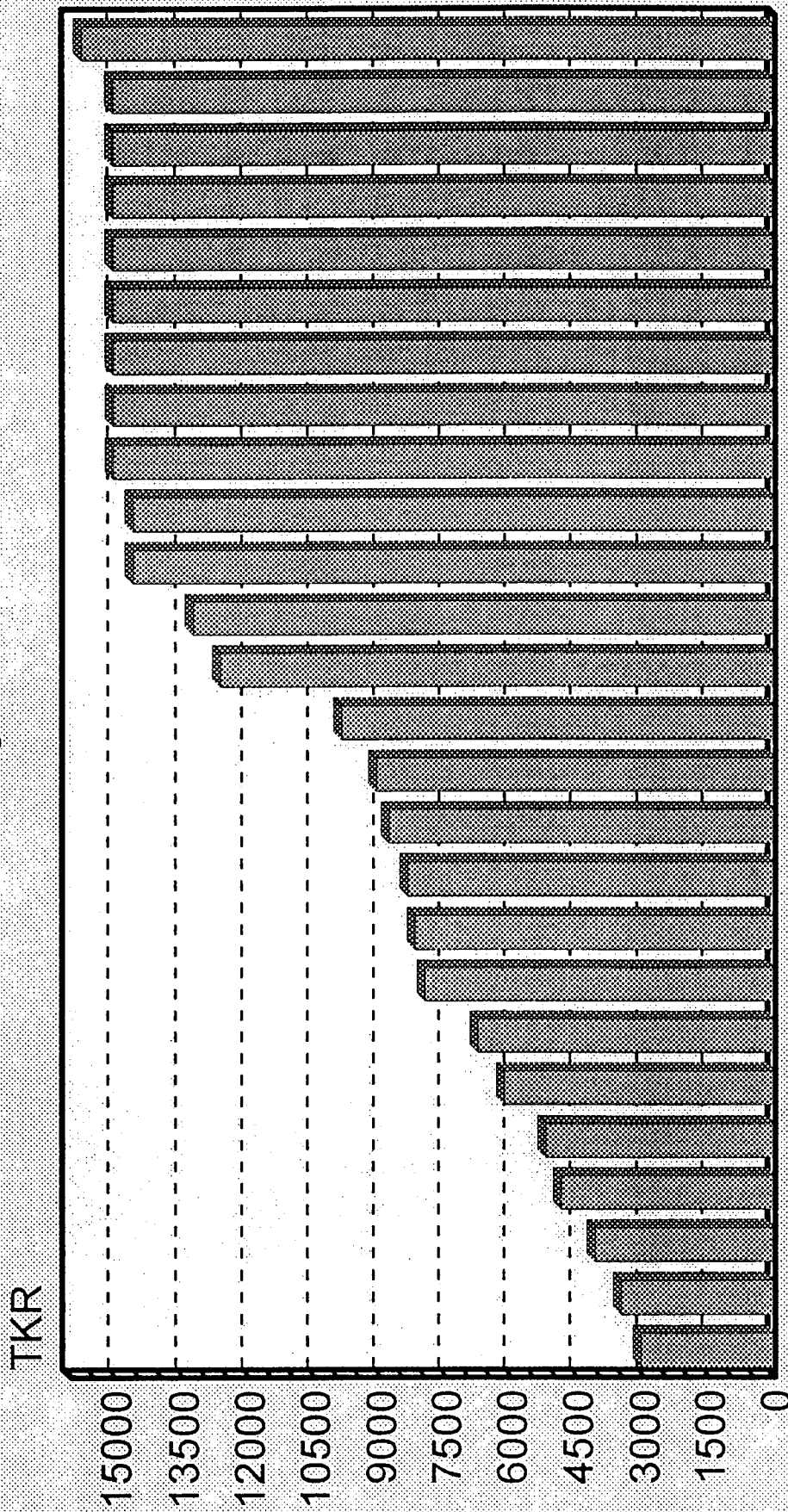


2003



Brf Klosters Fälad

Intäkter /Totalhyra/ 1978 - 2003/

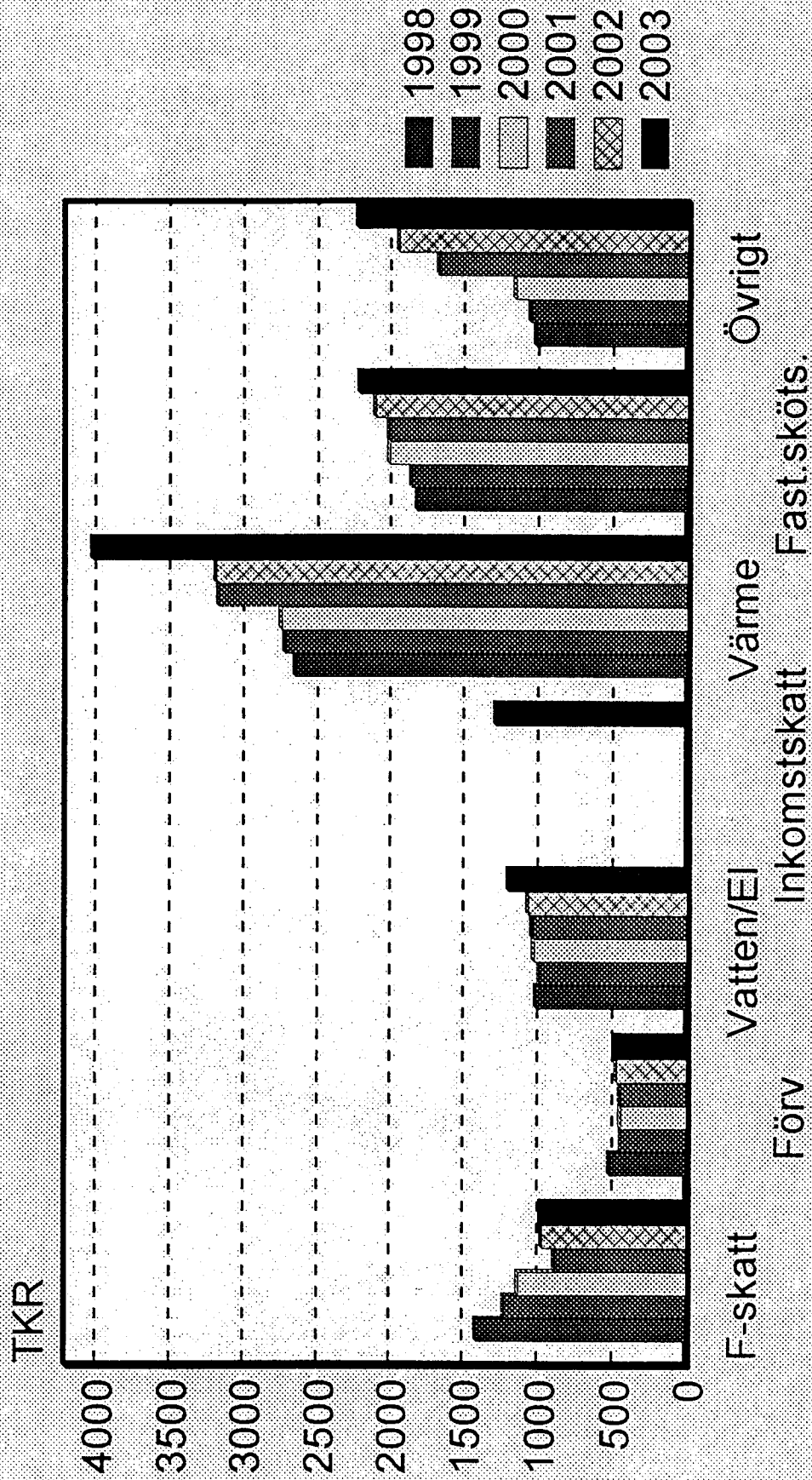


1978 1980 1982 1984 1986 1988 1990 1992 1994 1996 1998 2000 2002
1979 1981 1983 1985 1987 1989 1991 1993 1995 1997 1999 2001 2003

Brf Klosters Fälad

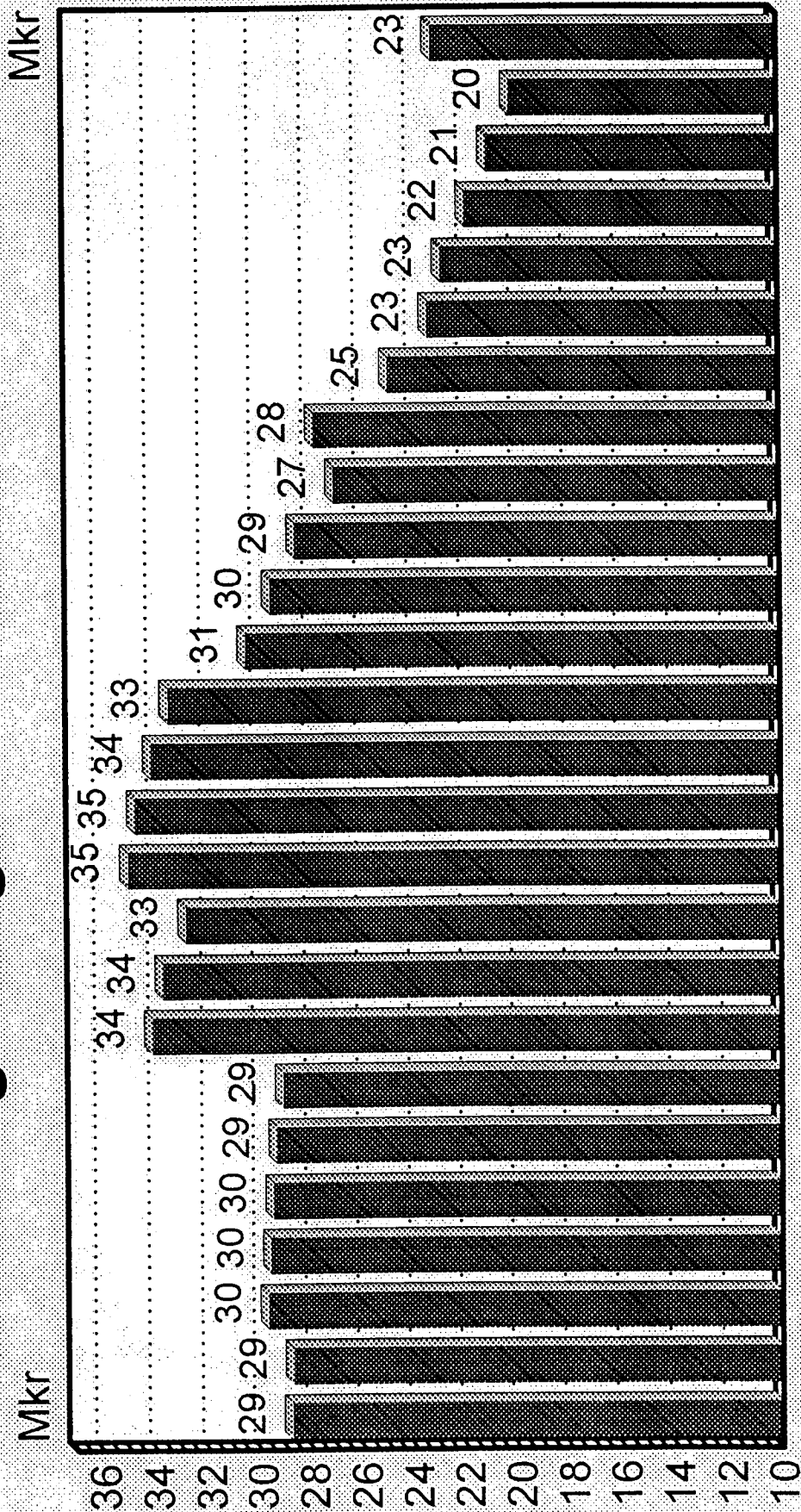
F-skatt + Driftskostnader

1998 - 1999 - 2000 - 2001 - 2002 - 2003



Brf Klosters Fälad

Långfristiga lån /1978 - 2003/



1978 1980 1982 1984 1986 1988 1990 1992 1994 1996 1998 2000 2002
 1979 1981 1983 1985 1987 1989 1991 1993 1995 1997 1999 2001 2003